



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL Nº 056/2021, FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG E A EMPRESA PSF PARTICIPAÇÕES LTDA

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA/MG

CNPJ: 73.357.469/0001-56

Endereço: Rua São João, 290, Centro

Lagoa Santa/MG – CEP: 33.230-103

Representado pela **SECRETÁRIA MUNICIPAL DE GESTÃO**, Patrícia Sibely D'Avelar, CPF nº 941.065.096-87 e CI nº M-5.671.447 emitida pela SSP/MG, conforme Decreto Municipal nº 3.988/2020.

LOCADORA: PSF PARTICIPAÇÕES LTDA

CNPJ: 05.047.802/0001-70

Endereço: Rua Agenório Araújo, nº 395, Sala 03, Camargos

Belo Horizonte/MG - CEP: 30.520-220

Representada por Pedro Afonso Tomazi de Salles, CPF nº 087.291.156-04 e CI M - 4.039.184, SSP/MG e/ou Frederico Hermeto Salles, inscrito no CPF sob o nº 814.503.546-53 e CI nº M - 4.818.771, SSP/MG

As partes acima identificadas celebram o presente termo aditivo ao Contrato de Locação de Imóvel nº 056/2021, Dispensa nº 0016/2021, Processo nº 092/2021, localizado na Avenida Olegário Maciel, nº 170, Sala 13, do Condomínio Empresarial HS Center, esquina com a Rua Coronel Durães, bairro Bela Vista, Lagoa Santa/MG, para atendimento às demandas da Administração Pública, resolvem aditar o referido instrumento em decorrência da prorrogação do prazo de vigência, sem reajuste de valores, nos termos da Lei Federal nº 8.666/93 e da Lei Federal nº 8.245/91, mediante as cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA:

Altera-se a Cláusula Segunda, subitem 2.1, que passa a vigorar da seguinte forma:

2.1 - O prazo de locação será de 12 (doze) meses, iniciando-se no dia **11/08/2023** com término previsto para o dia **10/08/2024**, com a possibilidade da sua prorrogação, nos termos da Lei Federal nº 8.666/93, mas podendo ser revogado mediante o acordo entre as partes.

CLÁUSULA SEGUNDA:

O valor presente na cláusula terceira, item 3.1. não sofrerá reajuste, conforme acordado extrajudicialmente:

3.1. O LOCATÁRIO pagará a LOCADORA o aluguel mensal de R\$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais) e taxa de condomínio de R\$238,00 (duzentos e trinta e oito reais), perfazendo um total estimado em R\$ 17.256,00 (dezessete mil duzentos e cinquenta e seis reais) pelos 12 (doze) meses.



Prefeitura Municipal de Lagoa Santa

CLÁUSULA TERCEIRA:

A publicação do extrato do presente termo será providenciada pelo CONTRATANTE no Diário Oficial dos Municípios Mineiros, em conformidade com o que estabelece o parágrafo único do art. 61, da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA QUARTA:

A dotação orçamentária do contrato de locação será adequada aos orçamentos dos exercícios.

CLÁUSULA QUINTA:

As cláusulas não retificadas neste instrumento permanecem inalteradas.

Assim acordados, assinam o presente termo aditivo eletronicamente.

Lagoa Santa, 2023.

MUNICÍPIO DE LAGOA SANTA
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE GESTÃO
PATRÍCIA SIBELY D'AVELAR
LOCATÁRIO

PSF PARTICIPAÇÕES LTDA
PEDRO AFONSO TOMAZI DE SALLES e/ou
FREDERICO HERMETO SALLES
LOCADORA

Testemunhas: _____ CPF: _____
CPF: _____ CPF: _____

2º TERMO ADITIVO - CONTRATO 056-2021 - PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA/MG

Código do documento fb55586e-8390-4593-a687-ff7281da7870



Assinaturas



Patricia Sibely D Avelar
patriciaavelar@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como parte

Patricia Sibely D Avelar



PEDRO AFONSO TOMAZI DE SALLES:08729115604
Certificado Digital
karen@hidropocos.com.br
Assinou como parte



Naira Mirian Carvalho dos Santos
nairasantos@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha

Naira Mirian Carvalho dos Santos



Natália Costa Leão
natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br
Assinou como testemunha

Natália Costa Leão



Naira Mirian Carvalho dos Santos
nairasantos@lagoasanta.mg.gov.br
Aprovou

Naira Mirian Carvalho dos Santos

Eventos do documento

07 Aug 2023, 16:49:39

Documento fb55586e-8390-4593-a687-ff7281da7870 **criado** por NATÁLIA COSTA LEÃO (3bbeb05d-a403-4ba2-b8bb-faaae043c64d). Email:natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2023-08-07T16:49:39-03:00

07 Aug 2023, 16:52:56

Assinaturas **iniciadas** por NATÁLIA COSTA LEÃO (3bbeb05d-a403-4ba2-b8bb-faaae043c64d). Email:natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br. - DATE_ATOM: 2023-08-07T16:52:56-03:00

07 Aug 2023, 16:56:19

PATRICIA SIBELY D AVELAR **Assinou como parte** (6da09a42-e245-490b-a6cc-325527781235) - Email: patriciaavelar@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 8284) - Documento de identificação informado: 941.065.096-87 - DATE_ATOM: 2023-08-07T16:56:19-03:00

08 Aug 2023, 09:17:32

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - PEDRO AFONSO TOMAZI DE SALLES:08729115604 **Assinou como parte** Email: karen@hidropocos.com.br. IP: 186.249.224.94 (186.249.224.94 porta: 44802). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC SAFEWEB RFB

v5,OU=A3,CN=PEDRO AFONSO TOMAZI DE SALLES:08729115604. - DATE_ATOM: 2023-08-08T09:17:32-03:00

08 Aug 2023, 13:09:51

NATÁLIA COSTA LEÃO **Assinou como testemunha** (3bb05d-a403-4ba2-b8bb-faaae043c64d) - Email: natalialeao@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 37648) - [Geolocalização: -19.644416 -43.90912](#) - Documento de identificação informado: 058.891.046-59 - DATE_ATOM: 2023-08-08T13:09:51-03:00

08 Aug 2023, 13:10:29

NAIRA MIRIAN CARVALHO DOS SANTOS **Assinou como testemunha** (285db199-04d2-486a-a6ea-fa8e6d650d0f) - Email: nairasantos@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 63326) - Documento de identificação informado: 152.212.056-45 - DATE_ATOM: 2023-08-08T13:10:29-03:00

08 Aug 2023, 13:10:44

NAIRA MIRIAN CARVALHO DOS SANTOS **Aprovou** (285db199-04d2-486a-a6ea-fa8e6d650d0f) - Email: nairasantos@lagoasanta.mg.gov.br - IP: 187.86.249.108 (187-86-249-108.vespanet.com.br porta: 24316) - Documento de identificação informado: 152.212.056-45 - DATE_ATOM: 2023-08-08T13:10:44-03:00

Hash do documento original

(SHA256):6bb39390f81f44012cf079ebcc12cce2a438eda9a7cb5f7e327e6067f2fd8bbc

(SHA512):782baa27df72aaa96ec59238db2480572e5799a8f43a2c1032f045c6df9f9984232bf8781e156db3648e37fd4b3c38591bd9276f333b7bd116c1ca930ebc2db5

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign